|  |  |
| --- | --- |
| LOGO | **TAKAUSLAINAN HYVÄKSYTTÄMINEN** |
|  |
| Kunta      |
| Kohde       |
| **ARALLE TOIMITETTAVAT ASIAKIRJAT** |
| Talouden tarkastajalle |
| [ ]  Jäljennökset kahden viimeisimmän vuoden vahvistetuista tilinpäätösasiakirjoista ja tilintarkastuskertomuksesta  (ts. toimintakertomus, tuloslaskelma, tase, liitetiedot sekä tase-erittelyt). Näitä talousasiakirjoja ei edellytetä kunnilta ja muilta julkisyhteisöiltä eikä yleishyödylliseksi nimetyiltä yhteisöiltä tai näiden välittömästi omistamilta tytäryhtiöiltä. |
| **Arkkitehdille / Insinöörille** |
| [ ]  Hanketieto A, tilatiedot (ARA 91a). Täytetään hankkeen nimi- ja tilatiedot, kohdat 2 – 8. |
| [ ]  Pääpiirustukset |
| [ ]  Asemakaavaote tai jäljennös poikkeusluvasta |
| [ ]  Hankinta-arvoerittely (ARA 90) |
| [ ]  Arvio vuokrasta talousarviolomakkeella (ARA 95/08), arvio perittävästä vuokrasta €/m2 |
| **Rahoitusesittelijälle** |
| [ ]  Takauslainahakemus (ARA 69) |
| [ ]  Osakeluettelo |
| [ ]  Kaupparekisteriote |
| [ ]  Yhtiöjärjestys |
| [ ]  Lainhuutotodistus |
| [ ]  Kiinteistön kauppakirja tai vuokrasopimus |
| Vuokrasopimuksen **irtisanomisen tulee olla kielletty** takausaikana ja ARA edellyttää, että vuokrasopimuksen jäljellä olevan vuokra-ajan on oltava **vähintään 35 vuotta.** |
| [ ]  Omistetusta maasta kiinteistöä koskeva, vuokratusta maasta vuokraoikeutta koskeva rasitustodistus  (alle 1 kk vanha) |
| [ ]  Lainasitoumus (ARA 63) |
| [ ]  Yhteenveto luottotarjouksista tai erityinen syy poiketa lainan kilpailuttamisesta[ ]  Urakkasopimus[ ]  Rakennuslupa |

Lomake ARA 74